



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00938-00

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 22 de enero de 2024 . Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía, presentada por BANCO CAJA SOCIAL, CONTRA JORGE SOLANO ESCORCIA, la cual correspondió por reparto a este estrado radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-000938-00, Informándole que está pendiente para librar orden de pago. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, enero
veintiuno (21) del año Dos Mil Veinticuatro (2024). -

Correspondió a este despacho la presente demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo de la misma.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422, 468 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía en favor del **BANCO CAJA SOCIAL S.A. CONTRA JORGE MIGUEL SOLANO ESCORCIA**, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en el título ejecutivo: **PAGARE No. 185200021645** respaldada por la hipoteca constituida en la **ESCRITURA PUBLICA No.2322 de fecha 17 de junio del 2016**, otorgada por la Notaría Segunda del circulo de Soledad por las siguientes cantidades:



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00667-00

- a). Por la suma de VEINTICINCO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS (\$25.190.862.00) PESOS por concepto de saldo insoluto del capital vencido del Pagare arriba enunciada.
- b). Por la suma de DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (\$2.709.284.00) PESOS por concepto de intereses de plazo causados entre el 31 de octubre del 2022 hasta el 30 de octubre del 2023.
- c). Mas intereses moratorios causados, a partir del día 31 de octubre del 2023, a la tasa máxima autorizada por la Superfinanciera, sobre el saldo del capital a que se refiere el numeral uno, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 ibidem, y/o como lo señala el artículo 8 de la Ley 2213 -2022 al correo electrónico de la demandada y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.

TERCERO: Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad del demandado a JORGE MIGUEL SOLANO ESCORCIA, bien ubicado en la Carrera 11 A No. 54 – 64, Urbanización Ciudadela Metropolitana, en el Municipio de Soledad. Inmueble Identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. 041-49914 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad. Oficiar en tal sentido.

CUARTO: Reconocer como apoderada de la parte demandante a la doctora AMPARO CONDE RODRIGUEZ, en los términos y para los efectos del poder conferidos.

QUINTO: PREVENIR a las partes que, al contestar o presentar memoriales se haga a través de documento en PDF al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12.30 pm y



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00667-00

1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la
Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la
Judicatura del Atlántico

Notifíquese y Cúmplase

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)

[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

María Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1f153de1b34a6b5c49e62bdb2b95b0966ea24826bd6e4b9594592f0334e394f**

Documento generado en 22/01/2024 02:59:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>